



Raport privind cea de-a 23-a Ședință a Comitetului Național al Zonei Costiere în anul 2022

În data de **6 aprilie 2022**, a avut loc cea de-a **23-a Ședință a Comitetului Național al Zonei Costiere (CNZC)**, care în conformitate cu HG nr. 526/09.07.2020 s-a desfășurat on-line, prin platforma Webex <https://mmap.webex.com/mmap/j.php?MTID=m80e1f45974d5448d97d6bee7b8a67dbc>

La ședință au luat parte **41 de participanți cu drept de vot** din totalul de 49, reprezentând cele 40 de instituții nominalizate în prezent în Comitetul Național al Zonei Costiere, ședința fiind astfel statutară.

Domnul Președinte CNZC, Secretar General în cadrul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor (MMAP), deschide lucrările celei de-a 23-a Ședințe a CNZC. Toți participanții se prezintă și se verifică cvorumul.

Consemnăm prezența la dezbateri a domnilor, deputat USR de Constanța și a domnului senator de Constanța.

1. Ordinea de zi a ședinței și solicitarea înregistrării video/audio a ședinței a fost aprobată în unanimitate.
2. Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu două solicitări, astfel:
 - adresă comuna Limanu (nr. 5932/04.04.2022), prin care UAT Limanu solicită stabilirea noilor delimitări ale zonei costiere pe întreg litoralul românesc, având în vedere modificarea de-a lungul timpului a configurației și suprafeței proprietății publice din zona costieră. Propunerea a fost acceptată în unanimitate.
 - adresă a S.C. Perla Venusului S.R.L. (nr. 4/05.04.2022) prin care beneficiarul solicită suplimentarea ordinii de zi cu proiectul EXTINDERE, CONSOLIDARE, REMODELARE ȘI, SUPRAETAJARE ȘI TRANSFORMARE CONSTRUCȚII EXISTENTE ÎN HOTEL S+P+2 CU RESTAURANT, PISCINA, BRANȘAMENTE, G.S, DUȘURI ȘI UTILITĂȚI. Întrucât beneficiarul nu a prezentat avizul pentru securitatea la incendiu și avizul pentru protecția civilă, ambele urmând a fi emise de ISU Dobrogea, prevăzute în Certificatul de Urbanism nr. 248/20.04.2021, propunerea a fost respinsă cu 25 de voturi „pentru”, 3 „abțineri” și 13 voturi „împotriva”.
3. Se trece la prezentarea proiectelor aflate pe ordinea de zi care solicită aviz CNZC:

I. ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ CHERHANA VADU, CONSTRUIRE ADĂPOSTURI PESCĂREȘTI, extravilan comuna Săcele, Județul Constanța.

Beneficiar: SC MARIO INTERNAȚIONAL TUR SRL

Proiectant: arh. Gheorghe Crudu

Localizarea proiectului: Terenul se află în extravilanul localității Săcele având următoarele categorii de folosință: curți construcții Ps 541/13/2 lot 2 în suprafață de 424,00 mp, curți construcții Ps 541/13/2 lot 2, în suprafață de 616,00 mp și teren agricol cu destinația neproductiv Ps 541/13/2, în suprafață de 8866,00 mp conform extrasului de carte funciară pentru informare și DC 538/5 și DC 538/1, domeniul public cu destinație de drumuri.

S-a propus ca proiectul să fie considerat RESPINS. Decizia de respingere a fost supusă la vot, cu următoarele rezultate: 32 voturi „pentru” și 9 „abțineri”.



II. CONSTRUIRE HOTEL P+2E ȘI RESTAURANT PARTER, STAȚIE DE EPURARE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN, DESFIINȚARE CHERHANA C1, extravilan comuna Săcele, Județul Constanța.

Beneficiar: SC MARIO INTERNAȚIONAL TUR SRL

Proiectant: arh. Gheorghe Crudu

Localizarea proiectului: Terenul se află în extravilanul localității Săcele având următoarele categorii de folosință: curți construcții Ps 541/13/2 lot 2 în suprafață de 424,00 mp, curți construcții Ps 541/13/2 lot 2, în suprafață de 616,00 mp și teren agricol cu destinația neproductiv și Ps 541/13/2 lot 2, în suprafață de 8866,00 mp, conform extrasului de carte funciară pentru informare.

Conform deciziei luate anterior proiectul a fost respins prin vot, cu următoarele rezultate:

32 voturi „pentru” și 9 „abțineri”.

III. ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA MODIFICĂRII REGLEMENTĂRIILOR

URBANISTICE, amplasat în județul Constanța, Orașul Năvodari, zona Mamaia Nord, Strada Promenada Năvodari

Beneficiar: SC OPERA RESIDENCE SRL

Proiectant: CORY PROIECT VISION SRL

Localizarea proiectului: județul Constanța, intravilanul orașului Năvodari, zona Mamaia Nord, Strada Promenada Năvodari, lot cu nr. 5/2, identificat prin nr. cadastral/CF:111121

Conform deciziei luate, proiectul a fost respins prin vot, cu următoarele rezultate: 38 voturi „pentru”, 2 „abțineri” și 1 vot „împotriva”.

IV. PROIECTUL “ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE DE VACANȚĂ ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE” orașul Năvodari, județul Constanța.

Beneficiar: SUN TURISM MAREA NEAGRA SRL, SC MAGENTA CONSTRUCT SRL, SC DE TOATE IN CONSTRUCTII SRL, ALEXIO STAR DEVELOPMENT SRL, SC IO STAR DEVELOPMENT SRL, SC PC MANAGEMENT & CONSULTING SRL;

Proiectant: ROW STUDIO SRL

Localizarea proiectului: Orașul Năvodari, str. D7, UAT Năvodari – IE- 120239, 120238, 121218, 120573, 120574, 120546, 120552, 120554, 119816, 119817, 115800, 116390 și 119668, Jud. Constanța.

Conform deciziei luate, proiectul a fost respins prin vot, cu următoarele rezultate: 3 voturi „pentru”, 21 „abțineri” și 17 voturi „împotriva”.

4. Punctul de vedere al MMAP privind adresa comunei Limanu (nr. 5932/04.04.2022), prin care UAT Limanu solicită stabilirea noilor delimitări ale zonei costiere pe întreg litoralul românesc, având în vedere modificarea de-a lungul timpului a configurației și suprafeței proprietății publice din zona costieră.

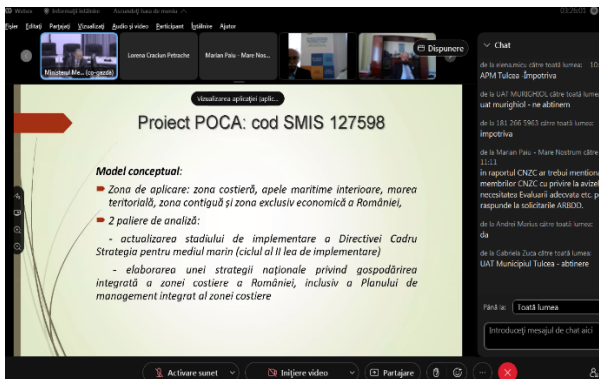
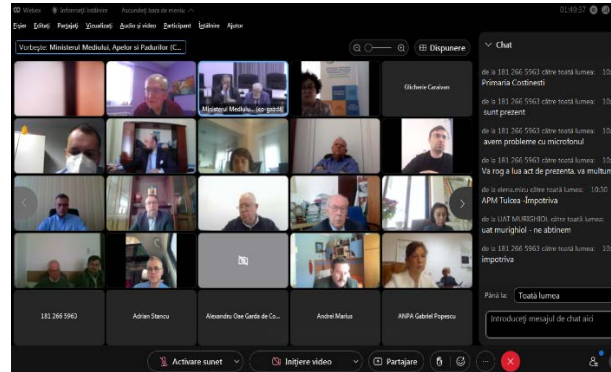
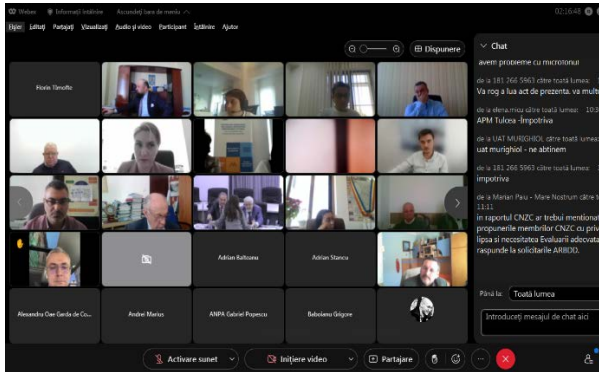
5. Prezentarea progresului proiectului SIPOCA 608 “Îmbunătățirea capacității autorității publice centrale în domeniul protecției mediului marin în ceea ce privește monitorizarea, evaluarea, planificarea, implementarea și raportarea cerințelor stabilite în Directiva Cadru Strategia Marină și pentru gospodărirea integrată a zonei costiere”, cod MySMIS 127598/ SIPOCA 608. Dl Gheorghe Constantin (Director MMAP) și responsabil al proiectului SIPOCA 608 a prezentat activitățile în desfășurare:

- implementarea Directivei Cadru Strategia pentru Mediul Marin;
- actualizarea programului de măsuri pentru atingerea stării ecologice bune a ecosistemului marin;
- reluarea procedurii de achiziție privind realizarea strategiei;
- necesitatea implementării unui sistem de raportare către Comisia Europeană privind gospodărirea integrată a zonei costiere și Directiva INSPIRE.



6. La finalul întâlnirii au luat cuvântul reprezentanții Ministerului Apărării Naționale, Statul Major al Forțelor Navale cu privire la efectele fenomenului de eroziune ce pun în pericol integritatea infrastructurii unor obiective militare aflate în administrarea Forțelor Navale situate în imediata vecinătate a zonei costiere.

Imagini de la cea de-a 23-a Ședință a Comitetului Național al Zonei Costiere – Secretariatul Tehnic Permanent – Institutul Național de Cercetare Dezvoltare Marină „Grigore Antipa”, din data de 06.04.2022, desfășurată online prin platforma webex
<https://mmap.webex.com/mmap/j.php?MTID=m80e1f45974d5448d97d6bee7b8a67dbc>



**DIRECTOR GENERAL,
Dr. Valeria ABAZA**

Reprezentant legal al Secretariatului Tehnic Permanent al
Comitetului Național al Zonei Costiere

