



## Raport privind activitatea Comitetului Național al Zonei Costiere în anul 2013

În data de 20 mai 2013, a avut loc cea de a cincisprezecea ședință a Comitetului Național al Zonei Costiere (CNZC) care s-a desfășurat la sediul Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare Marină „Grigore Antipa” Constanța (INCDM).

La ședința au participat **35 de reprezentanți** ai celor 41 de instituții nominalizate în prezent în Comitetul Național al Zonei Costiere.

Ședința a fost prezidată de către domnul Stat Ionuț – Ciprian Iuga, Secretar de Stat în cadrul Ministerului Mediului și Schimbărilor Climatice (MMSC), președinte CNZC.

Din prezidiu au mai făcut parte următorii:

- domnul Lucian Eduard Simion, prefect al județului Tulcea;
- domnul Iucsel Selamet, subprefect al județului Constanța;
- domnul Decebal Făgădău, viceprimar al municipiului Constanța;
- domnul Gheorghe Constantin, director în cadrul Ministerului Mediului și Schimbărilor Climatice;
- domnul dr. ing. Simion Nicolaev, director al INCDM „Grigore Antipa” Constanța, reprezentantul Secretariatului Tehnic Permanent (STP) al CNZC

Pe ordinea de zi au fost incluse **8 proiecte** care au solicitat aviz CNZC:

1. **Actualizare Plan Urbanistic Zonal preliminar stațiunea Mamaia – modificare HCLM nr. 285/18.05.2012, beneficiar Primăria municipiului Constanța, proiectant SC KALINIAPROIECT SRL Constanța; Proiectul este aprobat în unanimitate.**

2. **Plan Urbanistic Zonal Amenajare plajă Mamaia, beneficiar Administrația Națională „Apele Române” –Administrația Bazinală de Apă Dobrogea – Litoral, proiectant general S.C. HOUSE CONSULT SRL București; Proiectul este aprobat în unanimitate sub condiția obținerii Avizului de Mediu.**

3. **Plan Urbanistic Zonal „Zona litoral Mamaia Nord – Năvodari”, beneficiar orașul Năvodari, proiectant S.C. SABIMO PROIECT SRL Constanța; Proiectul de investiție se avizează favorabil în unanimitate, sub condiția obținerii tuturor avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 198/09.04.2013, emis de către Primăria orașului Năvodari. În cazul în care nu se obțin toate avizele, decizia CNZC se anulează.**

4. **Întocmire Plan Urbanistic Zonal „Unități de cazare și alimentație publică”, oraș Năvodari, zona Mamaia Nord, beneficiar Goane Atanase și Zoița, proiectant SC PROIECT COMPANY CONSTRUCT SRL; Proiectul de investiție se avizează favorabil în unanimitate, sub condiția obținerii tuturor avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 475/02.10.2012, emis de către Primăria orașului Năvodari.**

5. **Plan Urbanistic Zonal - Ansamblu rezidențial (locuire și dotări turistice)/ Năvodari, Mamaia Nord, parcela 158/5 trup 9, beneficiari Ablaz Geis și Denis, Vanghelescu Gheorghe și Camelia Chirata, Pauca Nelu Petrisor și Nasta Marilena, Chiriches Maria, Stoicescu Ioana, Chirca Veronica Tudorita, proiectant S.C. ARHIGRAF SRL Constanța; Proiectul este aprobat în**



**unanimitate sub condiția obținerii tuturor avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 475/ 02.10.2012, emis de către Primăria orașului Năvodari.**

**6. Plan Urbanistic Zonal - Ansamblu rezidențial (locuire si dotări turistice) / Năvodari, Mamaia Nord, parcela 158/5 trup 8, beneficiari Marin Adrian Constantin, Capatana Victoria, Osman Constanta - Madalina, proiectant S.C. ARHIGRAF SRL Constanța; Proiectul este aprobat in unanimitate sub condiția obținerii tuturor avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 179/ 29.03.2013, emis de către Primăria orașului Năvodari.**

**7. Plan Urbanistic Zonal - Ansamblu rezidențial (locuire si dotări turistice) / Năvodari, Mamaia Nord, parcela 158/5 trup 5, beneficiari Sirbu Sorin Constantin si Sirbu Simona Luminita, Dumitrache Catalin, Radulescu Viviana, Belcea Mircea, Purdel Razvan, Tiganica Hristu si Tiganica Zoia, Nedelcu Gabriela si Nedelcu Cezar Adrian, Ilie Nicolae, proiectant S.C. ARHIGRAF SRL Constanța; Proiectul este aprobat in unanimitate sub condiția obținerii tuturor avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 178/ 29.03.2013, emis de către Primăria orașului Năvodari.**

**8. Construire imobil P+5+6 etaje retras cu destinația alimentație publică și cazare prin modificări planimetrice a compartimentărilor, fațadelor și cotelor de înălțime ale parterului, etajelor curente și schimbare a destinației din spații de cazare în locuințe de vacanță, stațiunea Mamaia – zona Hotel RIVIERA-REX, beneficiar SC RHC CITY CROWN SRL Constanța, proiectant SC VAN PROJECT&DESIGN SRL București (beneficiarul a renunțat la avizul CNZC prin adresa nr. 2194/15.05.2013). Având în vedere că beneficiarul proiectului a renunțat la avizul CNZC prin adresa nr. 2194/15.05.2013, domnul președinte CNZC, Ionuț – Ciprian IUGA, solicită membrilor CNZC să ia act de retragerea acestui proiect din procedura de avizare a CNZC.**

Secretariatului Tehnic Permanent al  
Comitetului Național al Zonei Costiere  
Dr. ing. Simion Nicolae