



## Raport privind activitatea a Comitetului Național al Zonei Costiere în anul 2008

În decursul anului 2008, au avut loc **două ședințe** ale Comitetului Național al Zonei Costiere (CNZC), astfel:

- a) În data de **21 februarie 2008**, a avut loc **Cea de a douăsprezecea ședință a Comitetului Național al Zonei Costiere (CNZC)**, care s-a desfășurat la sediul Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare Marina „Grigore Antipa” Constanța (INCDM).  
La această ședință au participat reprezentanții a 29 de instituții din cele 40 nominalizate în CNZC. Ședința a fost prezidată de domnul Dănuț Culețu, prefect al județului Constanța, vicepreședinte CNZC.

### Ordinea de zi a fost următoarea:

1. Prezentarea Raportului de activitate al Secretariatului Tehnic Permanent al CNZC pentru anul 2007.
2. Aprobarea procesului-verbal al Celei de a unsprezecea ședințe CNZC.
3. **Prezentarea proiectelor care solicită aviz CNZC:**
  - 3.1. **PUD Supraetajare P+1 + Extindere parter Bufet Hora din stațiunea Saturn, județul Constanța**, beneficiar SC CLUB FLORICA SRL Mangalia, proiectant SC A&9 SRL Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
  - 3.2. **PAC - Închidere și compartimentare terasă în spații de cazare, Mangalia - zona limitrofa plaja Mangalia = sector A, jud. Constanța**, beneficiar SC SUCOROM SRL Mangalia, proiectanți arh. Georgeta CALIMAREA și ing. Nicolae Florin HANU. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
  - 3.3. **PAC - Sea View Residence - 2 blocuri locuințe colective, în comuna Costinești, lotizarea Costinești Nord, lot 5, cvartal 3, județul Constanța**, beneficiar Satnoianu Răzvan Alin, proiectant SC Home Line Proiect SRL București. În urma mai multor discuții, președintele de ședință, dl. Dănuț Culețu, vicepreședinte CNZC, propune ca, **în cazul PAC-urilor, Secretariatul Tehnic Permanent să emită adrese de răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC. Propunerea este aprobată în unanimitate.**
  - 3.4. **PAC - Construire imobil 2S+P+7E+M, cu destinația de locuință rezidențială, în comuna Costinesti, lot 1, nr. cadastral 636, județul Constanța**, beneficiar SC PAR ROM SRL Ploiești, proiectant SC PROVISCO SRL Ploiești. **Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
  - 3.5. **Raport la Studiul de impact asupra mediului pentru forajul sondei de exploatare 1 Portița Nord**, beneficiar PETROM SA, membru OMV Grup E&P România, grup de zăcăminte PETROMAR, elaborator INCDM „Grigore Antipa” Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** cu 28 de voturi pentru și un vot împotriva.
  - 3.6. **Raport la Studiul de impact asupra mediului pentru forajul sondei de exploatare 1 Histria Vest**, beneficiar PETROM SA, membru OMV Grup E&P România, grup de zăcăminte PETROMAR, elaborator INCDM „Grigore Antipa” Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** cu 28 de voturi pentru și un vot împotriva.
  - 3.7. **Raport la Studiul de impact asupra mediului pentru forajul sondei de exploatare 316 Sinoe**, beneficiar PETROM SA, membru OMV Grup E&P România, grup de zăcăminte PETROMAR, elaborator INCDM „Grigore Antipa” Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** cu 28 de voturi pentru și un vot împotriva.



MINISTERUL CERCETĂRII ȘI INOVĂRII

INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE MARINĂ "GRIGORE ANTIPA"

B-dul Mamaia nr. 300, Constanța, România, Tel. +40 241 543 288, +40 241 540 870, Fax +40 241 831 274  
e-mail: office@alpha.mmri.ro, Web: www.mmri.ro

- 3.8. **Raport la Studiul de impact asupra mediului pentru forajul sondei de exploatare 317 Sinoe**, beneficiar PETROM SA, membru OMV Grup E&P România, grup de zăcăminte PETROMAR, elaborator INCDM „Grigore Antipa” Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** cu 28 de voturi pentru și un vot împotriva.
- 3.9. **PAC - Construire imobil apartamente de vacanță D+P+8 Etaje și împrejmuire teren**, beneficiar SC BALKANIA TRADING SRL prin Bujdroveanu Tănase - Laurențiu, proiectant SC CONTRAFORT N SRL Constanța. **Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.10. **PAC + POE Casă de vacanță P+1+2 retras, Mangalia, str. Greenport nr. 24E, județul Constanța**, beneficiar Burcea Elena, proiectant SC DESIGN CONSTRUCT SRL Mangalia. **Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.11. **Elaborare PUD pentru construire bloc de locuințe 2S+P+5 Etaje, zona Școlii de scafandri, lot 2, municipiul Constanța, județul Constanța**, beneficiar SC METACOM STEELBUILDING SRL Constanța, proiectant SC ARC HIT. Proiectantul a anunțat că, între timp, a expirat Certificatul de urbanism, iar cel nou nu mai solicită avizul CNZC.
- 3.12. **Raport la Studiul de evaluare a impactului asupra mediului privind Terminal bitum și păcură, incinta Port Midia, dana 5, oraș Năvodari, județul Constanța**, beneficiar SC SHELLHARBOUR OPERATION SRL București, elaborator E&A CONSULTANT SRL București. Proiectul este **avizat favorabil în unanimitate.**
- 3.13. **Modificare regulament PUG prin schimbarea indicatorilor urbanistici POT și CUT în vederea construirii unui imobil D+P+3E în intravilanul localității Eforie Sud, județul Constanța**, beneficiar SC HDC EUROPA SRL București, proiectant SC HAMANGIA SRL Constanța. Deoarece nu este prezent în sală niciun reprezentant al beneficiarului sau al proiectantului, se decide, în unanimitate, **amânarea dezbaterii proiectului.**
- 3.14. **Lucrări de consolidare a falezelor în zona municipiului Constanța**, beneficiar Administrația Națională „Apele Române”, Direcția Apelor Dobrogea Litoral Constanța, proiectant SC IPTANA SA București. Dl. Dănuț Culețu, vicepreședinte CNZC, supune la vot **amânarea discutării proiectului până la elaborarea Rapoartelor la Studiile de evaluare a impactului asupra mediului.** Propunerea este aprobată în unanimitate.
- 3.15. **Protecția și reabilitarea părții sudice a litoralului românesc al Mării Negre în zona Tomis Sud, județul Constanța**, beneficiar Administrația Națională „Apele Române”, Direcția Apelor Dobrogea Litoral Constanța, proiectant SC IPTANA SA București. Dl. Dănuț Culețu, vicepreședinte CNZC, supune la vot **amânarea discutării proiectului până la elaborarea Rapoartelor la Studiile de evaluare a impactului asupra mediului.** Propunerea este aprobată în unanimitate.
- 3.16. **Protecția și reabilitarea părții sudice a litoralului românesc al Mării Negre în zona Tomis Nord, județul Constanța**, beneficiar Administrația Națională „Apele Române”, Direcția Apelor Dobrogea Litoral Constanța, proiectant SC IPTANA SA București. Dl. Dănuț Culețu, vicepreședinte CNZC, supune la vot **amânarea discutării proiectului până la elaborarea Rapoartelor la Studiile de evaluare a impactului asupra mediului.** Propunerea este aprobată în unanimitate.
- 3.17. **Protecția și reabilitarea părții sudice a litoralului românesc al Mării Negre în zona Tomis Centru, județul Constanța**, beneficiar Administrația Națională „Apele Române”, Direcția Apelor Dobrogea Litoral Constanța, proiectant SC IPTANA SA București. Dl. Dănuț Culețu, vicepreședinte CNZC, supune la vot **amânarea discutării proiectului până la elaborarea Rapoartelor la Studiile de evaluare a impactului asupra mediului.** Propunerea este aprobată în unanimitate.



## MINISTERUL CERCETĂRII ȘI INOVĂRII

### INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE MARINĂ "GRIGORE ANTIPA"

B-dul Mamaia nr. 300, Constanța, România, Tel. +40 241 543 288, +40 241 540 870, Fax +40 241 831 274  
e-mail: office@alpha.mri.ro, Web: www.mri.ro

- 3.18. **Protecția și reabilitarea părții sudice a litoralului românesc al Mării Negre în zona Mamaia Sud, județul Constanța, beneficiar Administrația Națională „Apele Române”, Direcția Apelor Dobrogea Litoral Constanța, proiectant SC IPTANA SA București. Dl. Dănuț Culețu, vicepreședinte CNZC, supune la vot amânarea discutării proiectului până la elaborarea Rapoartelor la Studiile de evaluare a impactului asupra mediului. Propunerea este aprobată în unanimitate.**
- 3.19. **PAC Amenajare plaja Eforie, beneficiar DADL Constanța, proiectant SC DECODESIGN SRL Constanța. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.20. **PAC Amenajare plaja Năvodari, beneficiar DADL Constanța, proiectant SC DECODESIGN SRL Constanța. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.21. **PAC Amenajare plaja Costinești, beneficiar DADL Constanța, proiectant SC DECODESIGN SRL Constanța. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.22. **PAC Amenajare plaja Mangalia, inclusiv stațiuni, beneficiar DADL Constanța, proiectant SC DECOSIGN SRL Constanța. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.23. **PUZ Amenajare plaja 2 Mai, beneficiar DADL Constanța, proiectant SC DECODESIGN SRL Constanța. Proiectul este avizat favorabil în unanimitate.**
- 3.24. **Branșament de gaze naturale, centrala termică ateliere SSP, Port Constanța, beneficiar Administrația Porturilor Maritime Constanța, proiectant SC EL-GAZ SRL Constanța. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.25. **Rețea de iluminat din PT2 pe șoseaua Ceremag - SP4 Port Constanța, beneficiar Administrația Porturilor Maritime Constanța, proiectant SC ALLS GROUP SRL Constanța. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.26. **Rețea de iluminat exterior zona Gara Maritimă - Poarta 3 Port Constanța, beneficiar Administrația Porturilor Maritime Constanța, proiectant SC ALLS GROUP SRL Constanța. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.27. **Modernizare și supraetajare sediu administrativ SC ROMCONTROL SA - Port Constanța, beneficiar SC ROMCONTROL SA, proiectant arh. Mihail Segărceanu. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.28. **PUD „Cântare auto și cabină cântar”, beneficiar SC Chimpex SA Constanța, proiectant SC DESIGNRO SRL Rm. Vâlcea. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.29. **Actualizare PUG al comunei Costinești, beneficiar Consiliul Local al comunei Costinești, elaborator SC PROURBA SRL Constanța. Proiectul este avizat favorabil cu 28 de voturi pentru și o abținere.**



## MINISTERUL CERCETĂRII ȘI INOVĂRII

### INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE MARINĂ "GRIGORE ANTIPA"

B-dul Mamaia nr. 300, Constanța, România, Tel. +40 241 543 288, +40 241 540 870, Fax +40 241 831 274  
e-mail: office@alpha.mmri.ro, Web: www.mmri.ro

- 3.30. PAC Amenajare plaja Sulina**, beneficiar Consiliul Județean Tulcea, proiectant SC BLOMINFO-GEONET SRL Târgoviște. Se solicită emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC. Dl. Aurel Dimitriu, primar al orașului Sulina, solicită dezbaterea și avizarea proiectului de către CNZC deoarece avizul este solicitat de către ANAR - DADL. Dl. Dănuț Culețu, vicepreședinte CNZC, supune la vot avizarea proiectului „PAC Amenajare plaja Sulina”. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
- 3.31. PAC Pista bicicliști 2 Mai - Vama Veche - Frontieră**, beneficiar Consiliul Local al comunei Limanu, proiectant SC AMPHION SRL Constanța. **Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.32. PUZ Construire locuință de serviciu S+P+1 pe terenul proprietate situat în Constanța, str. Bucovinei nr. 1C, zona Spitalul Militar - lot 3**, beneficiar SC ECLISSIS SRL Constanța, proiectant arh. Iulia Iordache. Proiectul este **avizat favorabil** cu 26 de voturi pentru și două abțineri.
- 3.33. PUD Locuințe P+7 - 8 etaje Năvodari, DC 86 (zona Popas turistic nr. 3 Mamaia)**, beneficiar SC Mahmud Impex SRL Constanța, proiectant arh. Paula Pintilescu. Proiectul este **avizat favorabil** cu 26 de voturi pentru și două abțineri.
- 3.34. PUD Construire terminal de cereale și șroturi**, beneficiar SC Minmetal SA Constanța, proiectant SC Decodesign-A SRL Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
- 3.35. PAC Construire terminal ciment, Port Mangalia, municipiul Mangalia, județul Constanța**, beneficiar SC ROMNED Port Operator SA Constanța, proiectant SC PETRODATA INVEST SRL Constanța. **Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.36. PAC Amenajare plaja turistică Eforie Nord 1, Eforie Nord, județul Constanța**, beneficiar SC ROMNED Port Operator SA Constanța, proiectant SC DECODESIGN - A SRL Constanța. **Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.37. PUD Construire hală modulară și atelier întreținere**, beneficiar SC GRUP SERVICII PETROLIERE SA Constanța, proiectant arh. F. Turcoianu. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
- 3.38. PUD Construire imobil - Centru de tranzit**, beneficiar SC GRUP SERVICII PETROLIERE SA Constanța, proiectant arh. F. Turcoianu. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
- 3.39. Raport la studiul de impact privind Studiu de fezabilitate aferent molului 3S pentru finalizarea lucrărilor de infrastructură și a construcțiilor de acostare în vederea dezvoltării de terminale specializate**, beneficiar C.N. Administrația Porturilor Maritime SA, elaborator: SC IPTANA SA București. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
- 3.40. Studiu de fezabilitate pentru construire pod peste canalul de legătură în zona fluvio-maritimă și racorduri cu rețeaua de drumuri interioară a portului**, beneficiar C.N. Administrația Porturilor Maritime SA, proiectant: SC IPTANA SA București. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
- 3.41. PAC Modernizare rețea de apă zona Port Nou - sector poarta 5 - clădire CFR, C.N. Administrația Porturilor Maritime SA**, proiectant Sucursala Servicii Port. **Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**



## MINISTERUL CERCETĂRII ȘI INOVĂRII

### INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE MARINĂ "GRIGORE ANTIPA"

B-dul Mamaia nr. 300, Constanța, România, Tel. +40 241 543 288, +40 241 540 870, Fax +40 241 831 274

e-mail: office@alpha.mmri.ro, Web: www.mmri.ro

- 3.42. Elaborare PUD în vederea finalizării lucrărilor de construire dig de larg, C.N. Administrația Porturilor Maritime SA, proiectant: SC IPTANA SA București. Proiectul este avizat favorabil în unanimitate.**
- 3.43. PAC Rețea alimentare cu apă potabilă zona SOCEP - Port Constanța, C.N. Administrația Porturilor Maritime SA, proiectant: Sucursala Servicii Port. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.44. PAC Rețea alimentare cu apă potabilă zona UMEX - Port Constanța, C.N. Administrația Porturilor Maritime SA, proiectant: Sucursala Servicii Port. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.45. PAC Rețea iluminat exterior PT 14 în zona Bursa Nouă - Betonaj, C.N. Administrația Porturilor Maritime SA, proiectant: SC ALLS GROUP SRL Constanța. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.46. Elaborare PUD în vederea trecerii la 110 kV a stației de transformare 20/6 kV Port III pentru Port III și stația Petrol Sud, C.N. Administrația Porturilor Maritime SA, proiectant: Institutul de Studii și Proiectări Energetice SA. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.47. PAC Dispecerizarea consumurilor de energie electrică - Executare și montare stâlp h = 30 m, C.N. Administrația Porturilor Maritime SA, proiectant: SC Atomis International Prod. SRL, Petroșani. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 3.48. PUZ Imobil apartamente de vacanță D+P+10E+et. tehnic parțial, amenajare teren și racord utilități, amplasat în zona Mamaia Nord - Năvodari, parcela A 158/5, lot 16+lot 18, județul Constanța, beneficiar Răduță Cristiana, proiectant SC Arhitectura Plus SRL Constanța. Proiectul este avizat favorabil cu 25 voturi pentru și trei voturi împotriva.**
- 3.49. Elaborare PUD în vederea construirii stație distribuție carburanți în incinta Portului Constanța, beneficiar SC Full Pilot SRL, proiectant arh. Lucian Mătă. Proiectul este avizat favorabil în unanimitate.**
- 3.50. PAC Lucrări de consolidare a falezelor în zona localității Costinești, județul Constanța, beneficiar DADL Constanța, proiectant SC IPTANA SA București. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 4. Diverse.**
- 4.1. PAC + POE Spațiu Comercial P, Cap Aurora, zona hotel Onix, beneficiar: ADPP&SC MADEMAR Company SRL, proiectant: SC DESIGN CONSTRUCT SRL Mangalia. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**
- 4.2. PUD Amenajare imobil existent D+P+2E și etajare cu un etaj pentru cămin nefamiliști, beneficiar: Șantierul Naval Constanța, proiectant: Arhitectural Design SRL Constanța. Proiectul este avizat favorabil în unanimitate.**



## MINISTERUL CERCETĂRII ȘI INOVĂRII

### INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE MARINĂ "GRIGORE ANTIPA"

B-dul Mamaia nr. 300, Constanța, România, Tel. +40 241 543 288, +40 241 540 870, Fax +40 241 831 274  
e-mail: office@alpha.mmri.ro, Web: www.mmri.ro

**4.3. PUD Construcție parter Salvamar și punct de prim ajutor, Neptun Mangalia, hotel Aida, plajă, beneficiar: ADPP Mangalia & SC RONA SRL, proiectant: Expressive Art SRL. Proiectul este avizat favorabil în unanimitate.**

**4.4. PAC Construcție provizorie pentru depozitare scule și accesorii pescărești, localitatea Neptun, mun. Mangalia, intervalul CF Halta Pescăruș - Halta Neptun (km 257+874 - km 257 - 894), beneficiar: Ciupercă Gabriel Savin, proiectant: Promo Design SRL. Se decide în unanimitate emiterea unui răspuns către beneficiari, prin care să se arate că nu este necesar avizul CNZC, acest tip de proiecte (Autorizații Construire) nefăcând obiectul atribuțiilor CNZC.**

**4.5. Contestație beneficiar: Mihai Valentin Florin, proiectant: SC Kalinia Proiect SRL Constanța. Obiectul contestației îl constituie respingerea proiectului PUD Construire imobil S+P+10E apartamente (ET) în loc. Constanța, Faleză Nord, zona Bloc PA2-PA4, lot 7, beneficiar Mihai Valentin Florin, proiectant SC KALINIA PROIECT SRL, în cadrul ședinței CNZC din data de 02.08.2007. Beneficiarul menționează că motivul respingerii proiectului a fost regimul de înălțime. Dl. Dănuț Culețu, vicepreședinte CNZC, supune la vot aprobarea contestației d-lui Mihai Valentin Florin. **Contestația este aprobată** cu 26 de voturi pentru și 2 abțineri (ANAR București și MMDD).**

b) În data de **1 octombrie 2008**, a avut loc **Cea de a treisprezecea ședință a Comitetului Național al Zonei Costiere (CNZC)**, care s-a desfășurat la sediul Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare Marină „Grigore Antipa” Constanța (INCDM).

La această ședință au participat reprezentanții a 25 de instituții din cele 40 nominalizate în CNZC. Ședința a fost prezidată de domnul Dănuț Culețu, prefect al județului Constanța, vicepreședinte CNZC.

#### **Ordinea de zi a fost următoarea:**

1. Nominalizarea noilor reprezentanți ai primăriilor și Consiliilor Județene membre CNZC.
2. Alegerea vicepreședinților Comitetului Național al Zonei Costiere: cei doi vicepreședinți ai CNZC sunt domnii Dănuț Culețu, prefect al județului Constanța, și dl. Nicolae Nemirschi, viceprimar al municipiului Constanța.
3. Aprobarea procesului-verbal al Celei de a douăprezecea ședințe CNZC.

#### **4. Prezentarea proiectelor care solicită aviz CNZC:**

**4.1 Raport la Studiul de Evaluare a Impactului asupra Mediului privind „Foraj sonda de explorare pentru petrol și gaze, denumire sonda Doina 4”, beneficiar SC Midia Resources SRL, elaborator INCDM „Grigore Antipa” Constanța. Proiectul este avizat favorabil în unanimitate.**

**4.2 Raport la Studiul de Evaluare a Impactului asupra Mediului privind „Foraj sonda de explorare pentru petrol și gaze, denumire sonda Ana”, beneficiar SC Midia Resources SRL, elaborator INCDM „Grigore Antipa” Constanța. Proiectul este avizat favorabil în unanimitate.**

**4.3 Raport la Studiul de Evaluare a Impactului asupra Mediului privind „Foraj sonda de explorare pentru petrol și gaze, denumire sonda Clara”, beneficiar SC Midia Resources SRL, elaborator INCDM „Grigore Antipa” Constanța. Proiectul este avizat favorabil în unanimitate.**

**4.4 Raport la Studiul de Evaluare a Impactului asupra Mediului privind „Prospectare seismică pe platforma continentală românească a Mării Negre (blocul XV)”, beneficiar SC Midia Resources SRL, elaborator INCDM „Grigore Antipa” Constanța. Proiectul este avizat favorabil în unanimitate.**

**4.5 PUZ Construire imobil D+P+10E - locuințe Năvodari, str. DC 86, zona Popas III Mamaia, beneficiar SC ARAFURA SRL Constanța, proiectant SC Contrast - Prest SRL Slobozia. Proiectul este avizat favorabil cu un număr de 22 de voturi pentru, 1 vot împotriva și 2 abțineri.**



MINISTERUL CERCETĂRII ȘI INOVĂRII  
INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE MARINĂ "GRIGORE ANTIPA"

B-dul Mamaia nr. 300, Constanța, România, Tel. +40 241 543 288, +40 241 540 870, Fax +40 241 831 274  
e-mail: office@alpha.mri.ro, Web: www.mri.ro

- 4.6 PUD Construire locuință sezonieră P+1E+2E parțial și împrejmuire, stațiunea Olimp, număr cadastral 48, parcela CF nr. 3247N, jud. Constanța, beneficiar SC CELIS GRUP SRL, Otopeni, jud. Ilfov, proiectant SC Arhitecture&Ambient Studio SRL București. Președintele de ședință supune aprobării CNZC **amânarea avizării proiectului până la completarea documentației cu avizele solicitate (de la Romsilva, Ministerul Turismului și CFR)**. Propunerea este aprobată în unanimitate.**
- 4.7 PUZ Supraetajare parțială imobil locuințe de vacanță, stațiunea Venus, zona Esplanada, Mangalia, beneficiar SC SAFIR 94 IMPEX SRL București, proiectant SC Avalon SRL Constanța. Proiectul este avizat favorabil cu 23 de voturi pentru și 2 abțineri.**
- 4.8 Raport la Studiul de Evaluare a Impactului asupra Mediului privind „Modernizare tehnologică și ecologizare flux urée vrac, flux fosfat vrac”, incinta Port Constanța, rădăcina Mol 4, beneficiar APM SA Constanța prin SC CHIMPEX SA, elaborator Cabinet expert de mediu Traian Petrescu. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.**
- 4.9 Elaborare studiu fezabilitate pentru amenajare platformă operare dana 97 în Portul Constanța Sud, beneficiar APM SA Constanța, prin SC GEOMAR STEWADORING CO SRL Constanța, proiectant SC VAMIG SRL Constanța. Avizarea studiilor de fezabilitate nu intra în atribuțiile CNZC. Dl. Simion Nicolaev, responsabil al Secretariatului tehnic Permanent al CNZC, menționează că avizul CNZC a fost cerut prin Certificatul de urbanism emis de către Primăria municipiului Constanța. D-na Ani Merlă, reprezentant al Primăriei municipiului Constanța, propune emiterea unei negații pentru acest proiect. Dl. Dănuț Culețu, vicepreședinte CNZC, este de acord cu propunerea doamnei Merlă.**
- 4.10 PUZ Construire imobil apartamente 2S+P+8 E, str. Pescarilor nr. 428, zona bl. BM 9A și bl. BM 8, beneficiar SC PROCONSTRUCT INVEST SRL, proiect SC Proiect Unique SRL. Proiectul este **avizat favorabil** cu 22 voturi pentru și 3 abțineri.**
- 4.11 Raport la Studiul de Evaluare a Impactului asupra Mediului pentru „Construire locuință și împrejmuire teren” în Eforie Sud, str. Republicii (Mării), loturile 1104 și 1103, parcelarea Tuzla - Techirghiol, jud. Constanța, beneficiar Diaconescu Ion Tiberiu, elaborator SC MEDEXPERT SRL Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** cu 22 voturi pentru, 1 vot împotriva și 2 abțineri.**
- 4.12 Raport la Studiul de Evaluare a Impactului asupra Mediului privind Construirea - Complex turistic și agrement, în comuna Limanu, localitatea 2 Mai, jud. Constanța, beneficiar Luther Simona, proiectant: Tiberiu Boitan, București. Proiectul este avizat favorabil cu 22 de voturi pentru și 3 abțineri.**

**5. Diverse.**

**5.1. P.U.Z. - Construire bloc locuințe 5S+P+6E în zona Faleză Nord, Constanța, str. Slt. Gh. Economu, nr. 2B, Constanța, beneficiar Mihai Felescu, proiectant SC RAM ART CONSTRUCT SRL. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.**

**5.2** Prezentarea proiectului PC 7 - ASCABOS în cadrul căruia INCDM a fost partener (dr. ing. Simion Nicolaev).

Secretariatului Tehnic Permanent al  
Comitetului Național al Zonei Costiere  
Dr. ing. Simion Nicolaev