



## Raport privind activitatea a Comitetului Național al Zonei Costiere în anul 2007

În decursul anului 2007, au avut loc **patru ședințe** ale Comitetului Național al Zonei Costiere (CNZC), astfel:

a) În data de **25 ianuarie 2007**, a avut loc **Cea de-a șaptea ședință a Comitetului Național al Zonei Costiere**, prezidată de către doamna Lucia Ana Varga, Secretar de Stat în cadrul Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor, în calitate de președinte al Comitetului Național al Zonei Costiere. La această ședință au participat reprezentanții a 26 de instituții din cele 40 nominalizate în CNZC.

Ordinea de zi a fost următoarea:

1. Aprobarea procesului-verbal al celei de-a șasea ședințe CNZC.
2. DADL - prezentare situație obținere PUZ-uri. Doamna Președinte CNZC, Lucia Ana Varga, menționează că, în conformitate cu cele discutate, până la data următoarei ședințe CNZC, care va avea loc după 15.03.2007, vor fi aprobate toate PUZ-urile.
3. DADL - prezentare modificări ale OM 222/2006 privind închirierea plajelor.
4. **DADL - avizare proiecte:**
  - a) Lucrări de combatere a eroziunii costiere - Zona Costinești, județul Constanța - Proiectant IPTANA București. Proiectul este **avizat favorabil** cu unanimitate de voturi.
  - b) Lucrări de combatere a eroziunii costiere - Zona Constanța, județul Constanța - Proiectant IPTANA București. Proiectul este **avizat favorabil** cu unanimitate de voturi.
  - c) Lucrări de combatere a eroziunii costiere - Zona Eforie, județul Constanța - Proiectant AQUAPROIECT București. Proiectul este **avizat favorabil** cu unanimitate de voturi.
5. Dezbateră publică a proiectului de modificare a HG 88/2004 pentru aprobarea Normelor de supraveghere, inspecție sanitară și control al zonelor naturale utilizate pentru înbăiere.
6. Dezbateră publică a proiectului de HG privind organizarea activității de SALVAMAR. Deoarece au existat mai multe observații și propuneri privind proiectul de act normativ supus discuției, doamna Președinte CNZC, Lucia Ana Varga propune ca membrii CNZC să transmită punctele de vedere pe adresa Autorității Naționale pentru Turism până pe data de 30.01.2007.
7. Dezbateră publică a proiectului de modificare a HG 1328/2002 privind clasificarea structurilor de primire turistice. Doamna Președinte CNZC, Lucia Ana Varga, stabilește un termen de două săptămâni pentru a fi transmise punctele de vedere ale membrilor CNZC către Autoritatea Națională pentru Turism.
8. Diverse.

b) În data de **28 februarie 2007** a avut loc **Cea de-a opta ședință a Comitetului Național al Zonei Costiere**, prezidată de către domnul Dănuț Culețu, prefect al județului Constanța, în calitate de vicepreședinte al Comitetului Național al Zonei Costiere.

La această ședință au participat reprezentanții a 20 de instituții din cele 40 nominalizate în CNZC.

Ordinea de zi a fost următoarea:

1. Aprobarea procesului-verbal al Celei de-a șaptea ședințe CNZC.
2. **Prezentarea proiectelor care solicită aviz CNZC:**
  - 2.1. **Mărirea capacității de tranzitare a produselor petroliere prin dana 9, Port Midia**, beneficiar SC ROMPETROL RAFINARE SA, proiectant SC IPTANA SA București. Președintele de ședință, dl. Dănuț Culețu, prefect al județului Constanta, supune la vot





MINISTERUL CERCETĂRII ȘI INOVĂRII  
INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE MARINĂ "GRIGORE ANTIPA"

B-dul Mamaia nr. 300, Constanța, România, Tel. +40 241 543 288, +40 241 540 870, Fax +40 241 831 274  
e-mail: office@alpha.mri.ro, Web: www.mri.ro

**amânarea avizării proiectului pentru completare cu un Studiu de Evaluare a Riscului asupra Mediului.** Propunerea este adoptată în unanimitate.

**2.2 Pasaj Superior Poarta 3 - Port Constanța** - titular CN Administrația Porturilor Maritime Constanta, elaborator IPTANA S.A. București. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**2.3. PUD „Construcție parter cu destinația alimentație publică, restaurant și terasă” în Mangalia**, Zona limitrofă plajei Mangalia, sector A, beneficiar SC LIAL STAR IMPORT-EXPORT SRL, reprezentata de Luca Ionel, proiectant EXPRESIVE ART SRL. Proiectul este **avizat favorabil**, cu 19 voturi pentru și 1 vot împotrivă.

**2.4. PUD „Construcție cu destinația de structură de cazare și alimentație publică - P+E” în Mangalia**, Zona limitrofa plajei Mangalia, sector A, beneficiar SC LIAL STAR IMPORT-EXPORT SRL, reprezentata de Luca Ionel, proiectant EXPRESIVE ART SRL. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**2.5. Structură de cazare - P+2, imobil de alimentație publică și terase alimentație publică și agrement la nivelul solului, amplasament Olimp, zona Camping**, beneficiar S.C. Alpia Konstruct SRL, proiectant EXPRESIVE ART SRL. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**2.6. Modernizare terasă existentă în regim de înălțime parter R, cu terasă circulabilă - Mangalia**, beneficiar SC Suco Rom SRL, proiectant Zen Proiect Consulting SRL. Proiectul este **avizat favorabil** cu 19 voturi pentru și 1 abținere.

**2.7. Consolidare, modernizare și supraetajare Bufet Scoica - stațiunea Neptun** - beneficiar Mincă Ion, proiectant PFA ing. Oanță Marin. Deoarece nu sunt prezenți la ședința reprezentanți ai beneficiarului sau ai proiectantului, președintele de ședință, dl. Dănuț Culețu, prefect al județului Constanța, propune **amânarea discutării acestui proiect pentru ședința următoare**. Propunerea de amânare este aprobată în unanimitate.

**2.8. PUZ - partea de nord și sud a lacului Tatlageac** - titular Primăria Comunei 23 August, județul Constanța, elaborator SC PROLIF S.A. Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** cu 18 voturi pentru, 1 vot împotrivă și 1 abținere.

**2.9. PUZ - Faleză Marea Neagră** - titular Primăria Comunei 23 August, județul Constanța, elaborator SC PROLIF S.A. Constanța. Proiectul este **amânat pentru completarea documentației cu un Studiu de Evaluare a Impactului Asupra Mediului**. Propunerea de amânare este votată cu 8 voturi pentru, 5 voturi împotrivă și 7 abțineri.

**2.10. Instalații CF încărcare - descărcare îngrășăminte din vagoane cisternă și instalația de racordare a rampei de descărcare vagoane cisterna CF cu produs UAN 32 la cele trei rezervoare de stocare R64, R65, R66** - titular CN Administrația Porturilor Maritime Constanța pentru SC FRIAL SA Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**2.11. Amenajare birouri în Podul Clădirii Policlinica Port Constanța** - titular CN Administrația Porturilor Maritime Constanța, elaborator SC PROIECT CF București SRL. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**2.12. Împrejmuire cu gard metalic a Fabricii de ambarcațiuni (fost atelier stivuitoare)**, titular CN Administrația Porturilor Maritime Constanța pentru SC ROMNED OPERATOR SA. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**2.13. Amenajări protecție dana 19 și dana 53 - Incinta Port Constanța** - titular CN Administrația Porturilor Maritime Constanța pentru SC FRIAL SA Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**2.14. Construire 20 locuințe de vacanță P+1E+M în zona Camping Hanul Piraților**, beneficiar SC PERLA MAJESTIC SA Constanța, proiectant SC Triumf Construct SA. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**2.15. PUZ și PAC la investiția “Spațiu comercial+birouri” din stațiunea Jupiter, municipiul Mangalia**, beneficiar S.C. Damado Impex SRL, București, proiectant OVI PROCOMTIP PROIECT București. Președintele de ședință, dl. Dănuț Culețu, prefect al județului Constanta, supune la vot propunerea de **amânare pentru ședința CNZC următoare** a





## MINISTERUL CERCETĂRII ȘI INOVĂRII

### INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE MARINĂ "GRIGORE ANTIPA"

B-dul Mamaia nr. 300, Constanța, România, Tel. +40 241 543 288, +40 241 540 870, Fax +40 241 831 274  
e-mail: office@alpha.mri.ro, Web: www.mri.ro

acestui proiect, în vedere clarificării dacă prin certificatul de urbanism este sau nu solicitat avizul CNZC. Propunerea de amânare este aprobată în unanimitate.

**2.16. Instalație de preepurare pentru stație distribuție carburanți Port Vechi** - titular CN APM Constanța pentru SC APRONAV SA, Incinta Port nr. 1, Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**2.17. Instalație de preepurare pentru stație distribuție carburanți Mol II - Port Nou** - titular CN APM Constanța pentru SC APRONAV SA, Incinta Port nr. 1, Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**2.18. PUD „Montare pe stâlpi a trei copertine pentru depozitare cherestea” în incinta Port Constanța** - titular CN APM Constanța pentru SC Casa de expediții PHOENIX SA. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**2.19. PUD Amenajare parc containere modulare și împrejmuire incintă cu gard metal tip METROU** - titular CN APM Constanța pentru CNFR NAVROM SA Galați, sucursala Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**2.20. PUD Construire birouri și locuință de serviciu - D+P+2E**, str. Pescarilor, nr. 35B, Constanța - beneficiar SC Aurora Mamaia SRL Constanța, proiectant SC PROLIF SA Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**2.21. Raport la studiul de impact asupra mediului pentru „Amenajarea complexă a Portului Turistic Tomis”** - beneficiar SC Sisteme Internaționale de Afaceri SA, elaborator Traian Petrescu. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**2.22. PUD - Modificare PUD Mamaia 2001, stațiunea Mamaia, jud. Constanța**, beneficiar Primăria Municipiului Constanța, elaborator Traian Petrescu. Proiectul este **avizat favorabil** cu 19 voturi pentru și 1 abținere.

**2.23. PUD “Construcție obiectiv turistic (hotel, restaurant) pe Digul de Nord din Mangalia”**, beneficiar S.C. Club Bar Restaurant FLAVIUS. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**2.24. PUD Imobil locuință S+D+P+6E+etaj tehnic parțial, împrejmuire și racord utilități**, situat în intravilanul municipiului Constanța, str. Bucovinei, FN3, jud. Constanța, beneficiar Economu Tudorel, proiectant SC PROLIF SA. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**2.25. PUD Imobil P+12E cu spații alimentație publică și parcaje la parter**, Năvodari, Popas 3 Mamaia, jud. Constanța, beneficiar SC CES Construct SRL, proiectant SC PROLIF SA. Proiectul este **avizat favorabil** cu 15 voturi pentru, 2 voturi împotriva și 3 abțineri.

**2.26. Imobil apartamente vacanță D+P+4E+etaj V retras, stațiunea Jupiter, municipiul Mangalia**, județul Constanta, beneficiar SC Management Capital Invest SA și Paralela 45, proiectant Arhitectura Plus. Proiectul este **avizat favorabil** cu 17 voturi pentru, 2 voturi împotriva și 1 abținere.

### 3. Diverse.

c) În data de **2 august 2007** a avut loc **Cea de-a noua ședința a Comitetului Național al Zonei Costiere**, prezidată de către domnul Dănuț Culețu, prefect al județului Constanța, în calitate de vicepreședinte al Comitetului Național al Zonei Costiere. La această ședință au participat reprezentanții a 22 de instituții din cele 40 nominalizate CNZC.

Ordinea de zi a fost următoarea:

1. Aprobarea procesului-verbal al Celei de a opta ședințe CNZC.

### 3. Prezentarea proiectelor care solicită aviz CNZC:

**2.1 Actualizare PUG al comunei Tuzla, județul Constanta, beneficiar Primăria comunei Tuzla**, proiectant general S.C. PRO URBA SRL Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.





## MINISTERUL CERCETĂRII ȘI INOVĂRII

### INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE MARINĂ "GRIGORE ANTIPA"

B-dul Mamaia nr. 300, Constanța, România, Tel. +40 241 543 288, +40 241 540 870, Fax +40 241 831 274  
e-mail: office@alpha.mri.ro, Web: www.mri.ro

- 2.2 PUD - **Imobil locuințe și alimentație publică 3S+P+11-12E, Faleză Nord - Constanța, str. Zorelelor, lot 4 și 5**, beneficiar SC BEST WOOD COMPANY SA, proiectant arh. Radu Marian. **Proiectul este respins** cu 16 voturi pentru, 5 împotriva și 1 abținere.
- 2.3 PUD - **Ansamblu rezidențial, dotări turistice, împrejmuire, situat în Năvodari, DC 86 Mamaia Nord**, beneficiari Emil Tanasoiu și Valentin Bitoiu, proiectant general SC BBM - GRUP SRL. Proiectul este **avizat favorabil** cu 16 voturi pentru, 5 voturi împotriva și 1 abținere.
- 2.4 PAC - **Construire locuința S+P+1Etaj și împrejmuire**, beneficiar Felescu Mihai. Deoarece nu este nimeni prezent din partea beneficiarului pentru a prezenta proiectul și nici nu a fost completată documentația în conformitate cu solicitările din cadrul ședinței CNZC din data de 18.04.2007, **proiectul este amânat**.
- 2.5 PAC - **Pod rutier la km 0+540 al Canalului Dunăre - Marea Neagră și lucrări aferente infrastructurii rutiere și de acces în portul Constanța**, beneficiar CN APM Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** cu 20 de voturi pentru și 2 abțineri.
- 2.6 PAC - **Ansamblu rezidențial cu spații de servicii în zona POPAS III MAMAIA, str. T1, r. 36 (DC 86) din orașul Năvodari**, beneficiar SC EURO CREDIT SRL Constanța, proiectant SC ARHIS MODUL SRL București. Proiectul este **avizat favorabil** cu 13 voturi pentru, 5 împotriva și 4 abțineri.
- 2.7 PUD **Construire imobil apartamente S+P+8E, str. Bucovinei, FN3, județul Constanța**, beneficiar SC BIOCHEM SRL Constanța, proiectant STUDIO ARHIS Constanța. **Proiectul este respins** cu 5 voturi pentru și 17 împotriva.
- 2.8 PAC **Lucrări de protecție și consolidare a falezii pentru zona Olimp Nord**, beneficiar DADL Constanța, elaboratorul studiului de fezabilitate SC BETA COPS SRL Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
- 2.9 PUD **Imobil apartamente 2S+P+8E+etaj tehnic parțial, str. Bucovinei, FN3, jud Constanța**, beneficiar Diaconu Constantin. **Proiectul este respins** cu 5 voturi pentru și 17 împotriva.
- 2.10 **Modernizare rețea apă zona P6 Minmetal**, beneficiar CN APM Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
- 2.11 PUD **Construire imobil S+P+10E apartamente (ET) în loc. Constanța, Faleză Nord, zona Bloc PA2-PA4, lot 7**, beneficiar Mihai Valentin Florin, proiectant SC KALINIA PROIECT SRL. **Proiectul este respins** cu 3 voturi pentru și 19 împotriva.
- 2.12 PAC **Clădire de locuit S+P+1E, str. Prolungirea Bucovinei nr. 3, zona Spitalul Militar, Constanța**, beneficiari Ilie Daniela și Ghebaur Liviu-Șerban. Proiectul este **avizat favorabil** cu 15 voturi pentru, 5 împotriva și 2 abțineri.
- 2.13 PUZ **case, apartamente de vacanță și dotări aferente pentru terenul situat în intravilanul orașului Năvodari, trup C**, beneficiar Primăria Năvodari. Proiectul este **avizat favorabil** cu 11 voturi pentru, 4 împotriva și 7 abțineri.

### 3. Diverse.

- d) În data de 5 octombrie 2007 a avut loc Cea de-a unsprezecea ședință a **Comitetului Național al Zonei Costiere, reprogramată**.

La această ședință au participat reprezentanții a 28 de instituții din cele 40 nominalizate în CNZC. Ședința a fost prezidată de domnul Dănuț Culețu, prefect al județului Constanța, vicepreședinte CNZC.

Ordinea de zi a fost următoarea:

1. Aprobarea procesului-verbal al celei de a zecea ședințe CNZC.
2. **Prezentarea proiectelor care solicită aviz CNZC:**





## MINISTERUL CERCETĂRII ȘI INOVĂRII

### INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE MARINĂ "GRIGORE ANTIPA"

B-dul Mamaia nr. 300, Constanța, România, Tel. +40 241 543 288, +40 241 540 870, Fax +40 241 831 274  
e-mail: office@alpha.mri.ro, Web: www.mri.ro

- 2.1 **BIZOWIND - offshore wind farm**, beneficiar SC BIZO TRADE SRL Baia Mare. Deoarece membrii CNZC nu sunt de acord să se continue expunerea proiectului BIZOWIND din cauza faptului că nu sunt prezentate locația și studiul de impact, dl. vicepreședinte CNZC, Dănuț Culețu, propune discutarea acestuia la punctul Diverse din Ordinea de zi. Propunerea este aprobată în unanimitate.
- 2.2 **PUD Construire imobil P+1 etaj cu destinația sediu administrativ, spații depozitare, garaj și atelier întreținere**, beneficiar SC Administrația Porturilor Maritime Constanța prin SC SHARK SRL, proiectant SC KARTEZIAN GROUP SRL Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
- 2.3 **PAC Modernizarea frigoriger - Portul Constanța**, în conformitate cu cerințele Uniunii Europene, beneficiar CS FRIAL SA Constanța, proiectant SC OANA LV PROIECT SRL București. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
- 2.4 **Raport la Studiul de Evaluare a Impactului Asupra Mediului: Foraj puț de prospecțiune pentru petrol și gaze, denumire puț Doina Sister**, beneficiar SC Midia Resources SRL, elaborator INCDM „Grigore Antipa” Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
- 2.5 **Raport la Studiul de Evaluare a Impactului Asupra Mediului: Foraj puț de prospecțiune pentru petrol și gaze, denumire puț Gâsca Sud I**, beneficiar SC Midia Resources SRL, elaborator INCDM „Grigore Antipa” Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
- 2.6 **Raport la Studiul de Evaluare a Impactului Asupra Mediului: Foraj puț de prospecțiune pentru petrol și gaze, denumire puț Midia Sud - Est**, beneficiar SC Midia Resources SRL, elaborator INCDM „Grigore Antipa” Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
- 2.7 **PUD Supraetajare P+1 + Extindere parter Bufet Hora din stațiunea Saturn, județul Constanța**, beneficiar SC CLUB FLORICA SRL Mangalia, proiectant SC A&9 SRL Constanța. Dl. prefect Dănuț Culețu, vicepreședinte CNZC, propune **amânarea avizării până la completarea documentației cu Avizul de gospodărire a apelor**, emis de către DADL Constanța. Propunerea este aprobată în unanimitate.
- 2.8 **PUZ Ansamblu rezidențial (Hotel + locuințe de vacanță - blocuri), situat în județul Constanța, orașul Năvodari, str. D.C. 86**, beneficiar SC STIHLL SRL Constanța, proiectant S.C. ARCHA SRL Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** cu 24 de voturi pentru, 2 voturi împotriva și 1 abținere.
- 2.9 **Reparație capitală chei danele 35 - 36 Port Constanța**, beneficiar Administrația Porturilor Maritime S.A. Constanța, proiectant SC IPTANA SA București. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
- 2.10 **Reparație capitală chei danele 42 - 43 Port Constanța**, beneficiar Administrația Porturilor Maritime S.A. Constanța, proiectant SC IPTANA SA București. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.
- 2.11 **PUD Extindere spațiu comercial, alimentație publică și birouri în stațiunea Jupiter, zona parcare Paradis, Mangalia, jud. Constanța**, beneficiari Munteanu Dorel și Damminger Daniela Iuliana, proiectant SC OVI PROCOMTIP PROIECT SRL. Proiectul este **avizat favorabil** cu 24 voturi pentru, 1 vot împotriva și 2 abțineri.
- 2.12 **Modificare regulament PUZ Construire complex turistic și dotări plajă, str. Dezrobirii, Faleză - Platforma Orizont și PUD - Stabilizare și amenajare faleză și construire dotări turistice, Eforie Sud**, beneficiar SC TURISMAR EXPERT SRL Constanța, proiectant SC Hamangia SRL. Proiectul este **avizat favorabil** cu 24 de voturi pentru și 3 abțineri.
- 2.13 **PAC - Supraetajare imobil vestiar (grup sanitar Panoramic) cu spații pentru prestări servicii turistice și realizare scară de acces la nivelul parterului în extinderea de la etajul I, stațiunea Neptun, municipiul Mangalia, lot 9, județul**





## MINISTERUL CERCETĂRII ȘI INOVĂRII

### INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE MARINĂ "GRIGORE ANTIPA"

B-dul Mamaia nr. 300, Constanța, România, Tel. +40 241 543 288, +40 241 540 870, Fax +40 241 831 274  
e-mail: office@alpha.mri.ro, Web: www.mri.ro

**Constanța**, beneficiar PFA Filip Dumitru, proiectant DC Decorativ Design SRL. Proiectul este **avizat favorabil** cu 26 de voturi pentru și 1 abținere.

- 2.14 PAC - Supraetajare imobil vestiar (grup sanitar Belvedere) cu spații pentru prestări servicii turistice și realizare scară de acces la nivelul parterului în extinderea de la etajul I, stațiunea Neptun, municipiul Mangalia, lot 10, județul Constanța**, beneficiar PFA Filip Dumitru, proiectant DC Decorativ Design SRL. Proiectul este **avizat favorabil** cu 26 de voturi pentru și 1 abținere.

### 3. Diverse (Proiecte depuse suplimentar pe Ordinea de zi):

**3.1 Conductă transport urean montată în estacadă metalică**, beneficiar C.N. Administrația Porturilor maritime SA, prin SC CHIMPEX SA, proiectant SC CREO - MIXT SRL Constanța. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**3.2 Elaborare PUD în vederea construirii Post Transformare PT 34**, beneficiar C.N. Administrația Porturilor Maritime SA, proiectant: SC IPTANA SA București. Proiectul este **avizat favorabil** cu 26 de voturi pentru și 1 abținere.

**3.3 Studiu de fezabilitate pentru construire pod peste canalul de legătură în zona fluvio-maritimă și racorduri cu rețeaua de drumuri interioară a portului**, beneficiar C.N. Administrația Porturilor Maritime SA, proiectant: SC IPTANA SA București. Dl. Dănuț Culețu, vicepreședinte CNZC, supune la vot propunerea de **amânare a dezbaterii acestui proiect pentru ședința viitoare**, după elaborarea unui Raport la studiul de evaluare a impactului asupra mediului. Propunerea de amânare este aprobată în unanimitate.

**3.4 Modernizare rețea de apă Port Vechi - zona clădire Pompieri - clădire Policlinica Port**, beneficiar C.N. Administrația Porturilor Maritime SA, proiectant Sucursala de Servicii Port. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**3.5 Rețea de alimentare cu apă Port Vechi zona S.P.A.U. 3 - Pod Poarta 5 - Port Constanța**, beneficiar C.N. Administrația Porturilor Maritime SA, proiectant Sucursala de Servicii Port. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

**3.6 PAC - Modernizare rețea de apă Dana 76 Port Nou**, beneficiar C.N. Administrația Porturilor Maritime SA, proiectant: Sucursala de Servicii Port. Proiectul este **avizat favorabil** în unanimitate.

### 3.7 Contestații

Înainte de discutarea contestațiilor depuse la Secretariatul Tehnic Permanent, dl. Dănuț Culețu, vicepreședinte CNZC, dă cuvântul reprezentantului SC BIZO TRADE SRL pentru a face o scurtă expunere de informare a proiectului BIZOWIND - offshore wind farm.

Se trece la discutarea contestațiilor privind trei decizii adoptate în cadrul ședinței CNZC din data de 02.08.2007. La sediul Secretariatului Tehnic Permanent al CNZC au fost depuse trei contestații:

**1. SC BIOCHEM SRL Constanța, nr. înregistrare contestație 4129/ 24. 09. 2007, privind PUD Construire imobil apartamente S+P+8E, str. Bucovinei, FN3, județul Constanța**, beneficiar SC BIOCHEM SRL Constanța, proiectant STUDIO ARHIS Constanța.

**2. Arh. Radu Marian, reprezentant SC BEST WOOD SRL, nr. înregistrare contestație 4181/26.09.2007, privind PUD - Imobil locuințe și alimentație publică 3S+P+11-12E, Faleză Nord - Constanța, str. Zorelelor, lot 4 și 5, beneficiar SC BEST WOOD COMPANY SA, proiectant arh. Radu Marian.**

**3. Diaconu Constantin nr. înregistrare contestație 4156/ 25. 09. 2007, privind PUD - Imobil apartamente 2S+P+8E+etaj tehnic parțial, str. Bucovinei, FN3, jud Constanța, beneficiar Diaconu Constantin**

Din procesul-verbal al ședinței, reiese că motivul de respingere al celor trei proiecte a fost regimul de înălțime. Dl. Dănuț Culețu, vicepreședinte CNZC, propune ca cele trei contestații să fie discutate în bloc, având în vedere că proiectele au fost respinse din același motiv. Dna. Ani Merlă, reprezentant al Primăriei



MINISTERUL CERCETĂRII ȘI INOVĂRII  
INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE MARINĂ "GRIGORE ANTIPA"

B-dul Mamaia nr. 300, Constanța, România, Tel. +40 241 543 288, +40 241 540 870, Fax +40 241 831 274  
e-mail: office@alpha.mri.ro, Web: www.mri.ro

Municipiului Constanța, arată că regimul de înălțime nu este un criteriu care să stea la baza adoptării deciziilor CNZC. Dl. Dănuț Culețu, vicepreședinte CNZC, întreabă membrii CNZC dacă sunt de acord cu aprobarea contestațiilor și, în consecință, cu **avizarea favorabilă** a proiectelor în cauză. Contestațiile sunt aprobate cu 24 de voturi pentru și 3 abțineri.

Secretariatului Tehnic Permanent al  
Comitetului Național al Zonei Costiere  
Dr. ing. Simion Nicolaev